**K A R A R**

Törekent Mahallesi 100823 adanın kuzeyindeki park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.06.2023 tarih ve 26 sayılı raporu.

(Belediye meclisimizin 01.06.2023 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Törekent Mahallesi 100823 adanın kuzeyindeki park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili dosya incelendi.

**Konu üzerindeki görüşmeler üzerine;**

* Söz konusu trafo yerine teknik altyapı alanlarının yetersiz kalmasından dolayı enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş,
* Trafo yerinin adanın kuzeyinde kalan park alanda olacağı, boyutlarının 5x8 metre olacağı,

Plan Notlarının;

1.Trafo yerinin çevre güvenliği Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. (BEDAŞ) tarafından sağlanacaktır.

2.Trafo yeri binası çevresinde 1 m’lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecektir

3.Trafo yerinin kiralama/kamulaştırma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünce karşılanacaktır.

* Söz konusu trafo yerinin Park Bahçeler Müdürlüğümüzün 02.06.2023 tarih ve 86705 sayılı görüş yazısı ile uygun görüldüğü

hususları doğrultusunda, sunulan 1 adet trafo yerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.) Okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, komisyon raporu oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, Törekent Mahallesi 100823 adanın kuzeyindeki park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oybirliğiyle 07.06.2023 tarihli toplantıda karar verildi.

Mustafa ÜNVER Serkan TEKGÜMÜŞ Fatma Nur AYDOĞAN

Meclis Başkan V. Katip Katip