**K A R A R**

Ahievran Mahallesi 4620 adanın doğusunda kalan park alanına trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 17.04.2024 tarih ve 11 sayılı raporu.

(Belediye meclisimizin 09.04.2024 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Ahievran Mahallesi 4620 adanın doğusunda kalan park alanına trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili dosya incelendi.

**Konu üzerindeki görüşmeler üzerine;**

* Söz konusu trafo yerine Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş’nin talebi üzerine, bölgede enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş,
* Trafo yerinin adanın doğusunda kalan park alanda olacağı, boyutlarının 5x8 metre olacağı,
* Park Bahçeler Müdürlüğümüzün 15.04.2024 tarih ve 120222 sayılı yazısı ile park alanı olarak ayrılmış alanda trafo yerinin konulmasında herhangi bir sakınca tespit edilmediği belirtilmiş,
* Alt yapı kurumlarının görüşleri alınmış, söz konusu kurum görüşleri incelendiğinde trafo alanında herhangi bir tesis, hat veya çalışma bulunmadığı görülmüştür.

**Plan Notlarının;**

1.Trafo yerinin çevre güvenliği Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. (BEDAŞ) tarafından sağlanacaktır.

2.Trafo yeri binası çevresinde 1 m’lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecektir

3.Trafo yerinin kiralama/kamulaştırma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünce karşılanacaktır

4. Trafo yeri için 26,98 metrekare yeraltı kablo güzergahı yapılacaktır.

Hususları doğrultusunda, sunulan 1 adet trafo yerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, komisyonumuz tarafından uygun görülmüştür.

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.) Okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, komisyon raporu oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, Ahievran Mahallesi 4620 adanın doğusunda kalan park alanına trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oybirliğiyle 18.04.2024 tarihli toplantıda karar verildi.

 Murat ERCAN Kaan Yusuf YURTERİ Fatma Nur AYDOĞAN

 Meclis Başkanı Katip Katip