**K A R A R**

Fatih Mahallesi 1189 adanın güneyinde bulunan alanda, trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarih ve 32 sayılı raporu.

(Belediye meclisimizin 05.05.2022 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Fatih Mahallesi 1189 adanın güneyinde bulunan alanda, trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili dosya incelendi.

**Konu üzerindeki görüşmeler üzerine;**

* Söz konusu trafo yerine teknik altyapı alanlarının yetersiz kalmasından dolayı enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş,
* Trafo yerinin park alanında mevcut olduğu ve mevcuttaki trafo yerinin plan değişikliği önerisiyle yenileneceği,
* Trafo yerinin adanın güneyinde kalan park alanda olacağı, boyutlarının 5x12 metre olacağı,

Plan Notlarının ise;

1.Trafo yerinin çevre güvenliği Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. (BEDAŞ) tarafından sağlanacaktır.

2.Trafo yeri binası çevresinde 1 m’lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecek veya yer altına alınacaktır.

3.Trafo yerinin kiralama/kullanma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünce karşılanacaktır.

Olacağı hususları tespit edilmiş, bu doğrultuda sunulan 1 adet trafo yerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin komisyonumuzca onaylanması uygun görülmüştür.

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.) Okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, komisyon raporu oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, Fatih Mahallesi 1189 adanın güneyinde bulunan alanda, trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oybirliğiyle 11.05.2022 tarihli toplantıda karar verildi.

 Murat ERCAN Serkan TEKGÜMÜŞ Kevser TEKİN

 Meclis Başkanı Katip Katip