**K A R A R**

Mustafa Kemal Mahallesinde artan enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla 1368 adanın batısındaki park alanında 1 adet trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.01.2022 tarih ve 06 sayılı raporu.

(Belediye meclisimizin 03.01.2022 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Mustafa Kemal Mahallesinde artan enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla 1368 adanın batısındaki park alanında 1 adet trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili dosya incelendi.

**Konu üzerindeki görüşmeler üzerine;**

* Söz konusu trafo yerine teknik altyapı alanlarının yetersiz kalmasından dolayı enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş,
* Trafo yerinin adanın batısında kalan park alanda olacağı, boyutlarının 5x8 metre olacağı,
* Trafo yerinin park alanında kalmasından dolayı 20.12.2021 tarih ve 31091 sayılı yazımız ile görüş sorulmuş, Park Bahçeler Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih ve 31424 sayılı görüş yazısında park alanının hali hazırda boş olduğu ve herhangi bir park projesinin bulunmadığı bildirilmiştir.

Plan Notlarının ise;

1.Trafo yerinin çevre güvenliği Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. (BEDAŞ) tarafından sağlanacaktır.

2.Trafo yeri binası çevresinde 1 m’lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecek veya yer altına alınacaktır.

3.Trafo yerinin kiralama/kullanma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünce karşılanacaktır.

Olacağı hususları tespit edilmiş, bu doğrultuda sunulan 1 adet trafo yerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin komisyonumuzca onaylanması uygun görülmüştür.

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.) Okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, komisyon raporu oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, Mustafa Kemal Mahallesinde artan enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla 1368 adanın batısındaki park alanında 1 adet trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oybirliğiyle 03.02.2022 tarihli toplantıda karar verildi.

 Mustafa ÜNVER Serkan TEKGÜMÜŞ Kevser TEKİN

 Meclis Başkan V. Katip Katip