



SİNCAN BELEDİYESİ
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ
2026 YILI TARİFESİ

SIHHİ MÜESSESELER

Bakka/Market/Şarküteri/Kuruyemiş/Büfe/Manav/Kasap/Çay Ocağı/Parfüm/Kozmetik/Takı/Toka/Saat/Çiçek/Temizlik Malz./Oyuncak/Ganyan/Loto/İddaa vb./Tuhafiye/Kırtasiye/Bilgisayar/Elektronik Malzeme/Fatura Tahsilatı/Gözlük Satış/Cep Telefonu ve Aksesuar Satış/Giyim/Ayakkabı/Züccaciye/Hırdavat/Ambalaj/Hediyelik Eşya/Damacana ve Su Satış/Baharat/Bakliyat/Kantin/Ekmek Bayi/Pastane/Unlu Mamuller Satış/Bürolar/Münhasıran Tütün Mamulü ve/veya Alkollü İçki Satış (Basılı Evrak Ücretleri)	ÜCRET (TL)
99 m² ve daha küçük	2.000
100 m² -299 m² arası	3.000
300 m² ve daha büyük	4.000
Şube sayısı 5'den fazla zincir marketler	150.000
Berber/Kuaför Salonları (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	5.000
100 m² -299 m² arası	10.000
300 m² ve daha büyük	15.000
Güzellik/Masaj/Manikür ve Pedikür Salonları (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	7.000
100 m² -299 m² arası	12.000
300 m² ve daha büyük	20.000
Sigorta/Bilet ve Sevehat Acenteleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	2.000
100 m² -299 m² arası	3.000
300 m² ve daha büyük	4.000
Oto Aksesuar/Yedek Parça Satış (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	3.000
100 m² -299 m² arası	5.000
300 m² ve daha büyük	7.000
Spor Salonları (Basılı Evrak Ücretleri)	
199 m² ve daha küçük	10.000
200 m² ve daha büyük	20.000
Lokanta/Köfte/Kokoreç/Pide ve Kebap/Döner/Tost/Kumpir/Kafeterya/Hamburger/Çiğ Köfte/Közde Piliç/Pakette Yemek ve Ayakta Yemek Satan Yerler/Pizzacılar (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	3.000
100 m² -299 m² arası	5.000
300 m² ve daha büyük	10.000
Veteriner Kliniği (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	10.000
Bankalar (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Gümüş Satış Yerleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	5.000
100 m² -299 m² arası	7.500
300 m² ve daha büyük	10.000
Kuyumcu/Mücevherat/Döviz Büroları (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	30.000
100 m² -299 m² arası	40.000
300 m² ve daha büyük	50.000
Av/Kamp/Balık Malzemeleri Satış (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	2.000
100 m² -299 m² arası	3.000
300 m² ve daha büyük	4.000
Taşınmaz Ticareti Yapılan İş Yerleri (Emlak) (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	20.000
100 m² -299 m² arası	30.000
300 m² ve daha büyük	40.000
Hamam/Sauna ve Benzeri Yerler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	50.000
Halı/Mobilya/Dayanıklı Tüketim Malları (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	5.000
100 m² -299 m² arası	10.000
300 m² ve daha büyük	15.000
Perde/Kumaş/Ev Tekstili/Küçük Ev Aletleri Satış (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	2.000
100 m² -299 m² arası	3.000
300 m² ve daha büyük	4.000

Açık/Kapalı Otoparklar (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	10.000
100 m² -299 m² arası	15.000
300 m² ve daha büyük	20.000
Halı Sahalar (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	20.000
Faaliyetleri Listede Belirtilmeven Sıhhi Müesseseler (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	2.000
100 m² -299 m² arası	3.000
300 m² ve daha büyük	4.000
GAYRİ SIHHİ MÜESSESELER	
Asfalt Plenti, Asfalt Üretim ve Soğuk Asfalt Yama Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	300.000
Akrep ve Yılan Tesisi (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	150.000
Anahtarcı-Çilingir (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	2.000
100 m² -299 m² arası	3.000
300 m² ve daha büyük	4.000
Araç Muayene İstasyonları (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	1.000.000
Atık Geri Kazanım, Bertaraf Tesisleri, Geri Dönüşüm, Hurda Vb. (Basılı Evrak Ücretleri)	
200 m² ve daha küçük	50.000
201 m² -500 m² arası	70.000
501 m² ve daha büyük	100.000
Balata İmal Yerleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Besi Çiftliği (Büyük-Küçük Baş/Kanath Vb.) (Basılı Evrak Ücretleri)	
500 m² ve daha küçük	30.000
501 m² -1000 m² arası	80.000
1001 m² ve daha büyük	150.000
Biyokütlelerin Gazlaştırılması, Gaz Geri Dönüşüm ve Yenilenebilir Temiz Enerji Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	300.000
Boya, Vernik, Cila Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Çimento Bazlı Yapı Elemanları/Hazır Beton Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	300.000
Dış Hekimliği Malzemeleri/ Dış Protez Malzemeleri İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	30.000
Dokuma, Konfeksiyon, Giyim,Tekstil Ürünleri İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	30.000
100 m² -299 m² arası	50.000
300 m² ve daha büyük	100.000
Depolar (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	2.000
100 m² -299 m² arası	3.000
300 m² ve daha büyük	4.000
Demir/Çelik ve Demir Dışı Metallerin Eritilip Dökümünün Yapıldığı Tesisler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Ekmek ve Ekmek Çeşitleri Üretimi (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Elektrikli Pano/Hücre İmalatı, Granit/Mermer/Mermerit Atölyeleri veya Üretimi (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	30.000
100 m² -299 m² arası	50.000
300 m² ve daha büyük	150.000
Elektroliz veya Termal Sprey Metal, Çinko Kaplama Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Hazır Yemek Üretimi (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	150.000
Hayvansal Atıklardan Enerji ve Gübre Üretim Tesisleri ile Metan Gazının Çıkarılması ve Depolanması, Karbondioksit ve Diğer Gazların Çıkarıldığı, Depolandığı veya İşlendiği Tesisler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	500.000
Her Türlü Tuz Fabrikaları, Alçı, Kireç, Tebeşir, Kuvars Taşı ve Benzeri Değirmenleri, Kükürt Eleme, Öğütme ve Paketleme Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	250.000
Her Çeşit Kozmetik Ürünleri Üretim Tesisleri, Gülyağı, Gülsuyu ve Gül Konkret Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	30.000
100 m² -299 m² arası	50.000
300 m² ve daha büyük	250.000

İkinci El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti/Kiralama (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	30.000
100 m² -299 m² arası	40.000
300 m² ve daha büyük	50.000
İnşaat Malzemeleri Depo ve Satış Yeri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	150.000
Jeotermal Enerji Santralleri ile Bu Enerjiden 5 MW ve Üzerinde Kullanan Tesisler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	300.000
Kömür Kurutma, Boyutlandırma ve Paketleme Tesisleri, Toz Kömür İmal ve Kömür Eleme ve Paketleme Tesisleri, Taşkömürü ve/veya Bitümlü Maddeleri Gazlaştırma ve/veya Sıvılaştırma Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Laboratuvarlar (Her Türüsü) (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	50.000
Metalin Kauçuk ile Kaplama, Metalin Fosfalt ile Kaplama Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Mürekkep Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	50.000
Motorlu Kara Taşıtı Ticareti (Sıfır Araçlar) (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	500.000
Mobilya İmalatı, Medikal Malzeme İmalatı, Modüler Su Deposu İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	30.000
100 m² -299 m² arası	50.000
300 m² ve daha büyük	100.000
Oto Yıkama/Halı Yıkama/Kuru Temizleme (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	2.000
100 m² -299 m² arası	3.000
300 m² ve daha büyük	4.000
Oto Bakım ve Servis İstasyonları; Kaparto/Boya/Motor Bakımı/Elektrik/Oto Lastik/Oto Egzoz/Araç Testi ve İncelemesi Yapan Ekspertiz Yerleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	10.000
100 m² -299 m² arası	20.000
300 m² ve daha büyük	30.000
Prefabrik, Pvc, Kapı/Pencere Cam Balkon İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
200 m² ve daha küçük	30.000
201 m² -500 m² arası	50.000
501 m² ve daha büyük	150.000
Rafine Kurşun Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Rüzgar Enerji Santralleri, Hidroelektrik Santralleri (HES), Toplam Isıl Gücü 10 Megavata (MW) Kadar Kapasitede Olan Fotovoltaik Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Santralleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	750.000
Seramik, Porselen Vb. İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
200 m² ve daha küçük	30.000
201 m² -500 m² arası	50.000
501 m² ve daha büyük	100.000
Simit, Açma, Poğaç, Gözleme, Tatlı, Bazlama, Mantı,Erişte, Yaş/Kuru Pasta Vb. İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	5.000
100 m² -299 m² arası	10.000
300 m² ve daha büyük	15.000
Silah Üretimi (Basılı Evrak Ücretleri)	
500 m² ve daha küçük	100.000
501 m² -1000 m² arası	200.000
1001 m² ve daha büyük	300.000
Süt ve Süt Ürünleri Üretim, Depolama ve Soğutma İşletmeleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
500 m² ve daha küçük	30.000
501 m² -1000 m² arası	60.000
1001 m² ve daha büyük	150.000
Motorin Satış/Köy Pompası (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Tarımsal Atıkları Yüksek Verimde Aktif Karbona Dönüştürme Tesisleri, Bitkisel Atık Yağ Ara Depolama Tesisleri ve Atık Yağ Transfer Noktaları (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Tekne İmal Yerleri ve Çekek Yerleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Tutkal, Zamk ve Yapıştırıcı Madde Üretim Tesisleri, Sanayi Tipi Yapıştırıcı İmal Eden Tesisler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Torna, Demir Doğrama, Kaynak Atölyesi, Çelik Konstrüksiyon İşletmeleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m² ve daha küçük	30.000
100 m² -299 m² arası	40.000
300 m² ve daha büyük	50.000

Tohum Eleme, Paketleme ve Depolama İşletmeleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
500 m ² ve daha küçük	30.000
501 m ² -1000 m ² arası	60.000
1001 m ² ve daha büyük	100.000
Toplam Isıl Gücü 20 MW Altında Kapasitede Olan Yakma Tesisleri ile Termik Enerji Santralleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	300.000
Toplam Biyogaz Depolama Kapasitesi 500 m³'ten Az Olan Atıklardan Enerji ve Gübre Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	300.000
Toplam Isıl Gücü 20 Megavat (MW) Altında Kapasitede Olan Tavuk veya Büyükbaş Hayvan Dışkısından Elektrik Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Torba Yakıt Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	300.000
Odun Kömürü, Briket Kömür İmalat Tesisleri ile Ormansal ve Tarımsal Biyokütle Pelet Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	150.000
Un, Makarna, Bisküvi Vb. İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
500 m ² ve daha küçük	30.000
501 m ² -1000 m ² arası	50.000
1001 m ² ve daha büyük	100.000
Visco (Hafızalı) Sünger (Yastık, Yatak vb.) İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
500 m ² ve daha küçük	100.000
501 m ² ve daha küçük	500.000
Zımpara Fabrikaları (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Yanıcı ve Parlayıcı Madde Kategorisindeki Sıvıların Depolanması, Sıvı Kimyasal Ürün Depolanması Olan Katı ve Sıvı Maddelerin Depolandığı Antrepo Tesisleri, İş Karası (Karbon Siyahı) Depolama Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Yangın Söndürme Tüpü Dolum, Bakım ve Tamiri (Basılı Evrak Ücretleri)	
200 m ² ve daha küçük	30.000
201 m ² -500 m ² arası	40.000
501 m ² ve daha büyük	50.000
Listede Faaliyetleri Belirtilmeyen 3. Sınıf Gayrisihhi Müesseseler (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	2.000
100 m ² -299 m ² arası	3.000
300 m ² ve daha büyük	10.000
Listede Faaliyetleri Belirtilmeyen 2. Sınıf Gayrisihhi Müesseseler (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	50.000
100 m ² -299 m ² arası	75.000
300 m ² ve daha büyük	100.000
UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ	
Kahvehane/İnternet/Oyun Salonu/Çay Bahçesi/Ganyan/İddaa/Loto Bayi (Basılı Evrak Ücretleri)	
Kahvehane/Oyun Salonu/Çay Bahçesi/Ganyan/İddaa/Loto Bayi	20.000
İnternet Salonu	5.000
Sabahçı Kahvesi, e-Spor Salonu (Dijital Oyun Spor Salonu), Bowling Salonu, Korku Evi/Kaçış (Escape Oyun Yeri), Bilardo Salonu (Basılı Evrak Ücretleri)	
Sabahçı Kahvesi, e-Spor Salonu (Dijital Oyun Spor Salonu), Korku Evi/Kaçış (Escape Oyun Yeri), Bilardo Salonu, Konsol Oyun Salonu (Playstation, Xbox, Wii, Switch Vb.)	20.000
Bowling Salonu	100.000
Sinema/Tiyatro/Gösteri Merkezleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	50.000
Balo ve Dans Salonu (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	50.000
Düğün Salonu (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Konutların Turizm Amaçlı Kiralanması Faaliyetleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	20.000
Otel/Pansiyon (Basılı Evrak Ücretleri)	
1000 m ² ve daha küçük	100.000
1001 m ² ve üstü	200.000
Lunapark/Sirk (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	300.000
Kampingerler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000

Yüzme Havuzu vb. (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	150.000
Açık ve Kapalı Alanlarda Bulunan Oyun/Eğlence/Su/Spor ve Macera Parkları ile Teleferikler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	300.000
Tatil Köyü, Motel, Apart Otel, Kırsal Turizm Tesisi, Konaklama Amaçlı Mesire Yeri, Konaklamalı Orman Parkı, Mobil Ev, Lüks Çadır (Basılı Evrak Ücretleri)	
1000 m² ve daha küçük	100.000
1001 m² ve üstü	200.000
Listede Faaliyetleri Belirtilmeyen Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	20.000
ULUSAL BAYRAM TATİL GÜNÜ ÇALIŞMA HARCİ	
Sıhhi ve Gayrisıhhi Müesseseler	
Bütün işyerleri	800
Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	
Bütün işyerleri	800
ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ	
Tartı Ağırlıklarının her birinden	1,5
Uzunluk Ölçülerinin her birinden	1,5
Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	3
El terazilerinden	6
Normal masa terazilerinden	9
Otomatik (ibreli) terazilerden	12
Elektronik terazilerden	15
Kantar ve basküllerden	30
Ölçü ve tartı aletlerinin muayene kontrol etiket ücreti	150
DİĞER ÜCRETLER	
Diğer Rapor, Harç, Belge, Basılı Evrak	
Ruhsat M² Ücreti	1 TL
Teftiş Defteri	150
Nargile Sunum ve Mesafe Rapor Ücreti	100.000
24 Saat Açık Kalma Ücretleri (Her yıl yenilenecektir)	100.000
Yenileme ve İntibak	
Unvan Değişikliği	3.000
Kayıp/Yenileme Ücreti	3.000
İntibak, İntikal (Ölüm)	Muaf
Mesul Müdür Belgesi	
Bütün işyerleri	3.000
AÇIKLAMALAR: Bu listede faaliyet konusu yer almayan işletmeler için emsal ücret tahakkuk eder. Ücretlere KDV dahildir. Ana faaliyet ve tali faaliyet konusu bir arada verilen ruhsatlarda ana faaliyet dalı esas alınarak harç tahsil edilecektir.	