**K A R A R**

Belediyemiz sınırları içerisinde kurulmakta olan semt pazar yerlerinin, işgaliye bedellerinin belirlenmesi ile ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 07.11.2024 tarih ve 25 sayılı raporu.

(Belediye meclisimizin 04.11.2024 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Belediyemiz sınırları içerisinde kurulmakta olan semt pazar yerlerinin, işgaliye bedellerinin belirlenmesi ile ilgili dosya incelendi.

Komisyonumuzca yapılan görüşmelerde;

Belediyemiz Meclisinin 01.08.2024 tarihli ve 117 sayılı kararı ile Selçuklu Mahallesi İbni Sina Caddesi/Şehit Ali Çalışır Sokak kesişimi ile Fevzi Çakmak Mahallesi Kazım Karabekir Caddesi/Oğuzhan Caddesi kesişimi adreslerinde haftada bir gün Semt Pazarı kurulması yönünde karar verilmiştir.

Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarihli ve 45 sayılı kararı ile belediyemiz sınırları içerisinde kurulmakta olan semt pazar yerlerinde 12.07.2012 tarihli ve 28351 sayılı Resmi Gazete yayımlanarak yürürlüğe giren Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliği Tahsis Ücreti Başlıklı 15. Maddesinde ''Tahsis ücreti, satış yerinin kullanımı sonrasında belediye meclisince her yıl belirlenecek tarifeye göre belediyelerin yetkili kılacakları memur veya kişilerce makbuz karşılığında (Mülga ibare:RG-13/7/2013-28706) (...) tahsil edilir. (Ek cümle:RG11/3/2017-30004) Tahsis ücretinin günlük tahsil edilmediği durumlarda toplu tahsilatlar bir aylık süreyi aşmayacak şekilde yapılır... denildiği Anayasa Mahkemesinin 2010/62 sayılı ve 2011/175 kararı ile 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanunun 96. Maddesi Anayasaya aykırı olduğundan iptal edilmiştir.

2464 sayılı Belediye Gelirler Kanununun 96. Maddesinde ''(Değişik: 24/5/2013-6487/16 md.) Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini belediye grupları itibarıyla tayin ve tespit eder.'' denildiğinden dolayı 28917 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Bakanlar Kurulu Kararı ile işgal harcı üst ve alt limiti bildirilmiştir.    Selçuklu Mahallesi İbni Sina Caddesi/Şehit Ali Çalışır Sokak kesişimi ile Fevzi Çakmak Mahallesi Kazım Karabekir Caddesi/Oğuzhan Caddesi kesişimi adreslerinde kurulan Semt Pazarları için Belediye Gelirleri Kanununun 52. maddesinin 1. fıkrasına karşılık gelen bedel olarak ve sosyal/ekonomik farklılıklarda göz önünde bulundurularak aşağıda listede bahsi geçen mevcut işgaliye bedellerinin uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİ SEMT PAZARI** **İŞGALİYE BEDELLERİ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **S.N.** | **BÖLÜM** | **BİRİM** | **BEDEL (TL)** |
| 1 | Sebze-Meyve | 1 m² | 1,20 |
| 2 | Balık | 1 m² | 1,50 |
| 3 | Tuhafiye | 1 m² | 0,90 |

**SELÇUKLU MAHALLESİ SEMT PAZARI İŞGALİYE BEDELLERİ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **S.N.** | **BÖLÜM** | **BİRİM** | **BEDEL (TL)** |
| 1 | Sebze-Meyve | 1 m² | 1,20 |
| 2 | Balık | 1 m² | 1,50 |
| 3 | Tuhafiye | 1 m² | 0,90 |

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.) Okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, komisyon raporu oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda; Belediyemiz sınırları içerisinde kurulmakta olan semt pazar yerlerinin, işgaliye bedellerinin belirlenmesi ile ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporunun kabulüne oybirliğiyle 08.11.2024 tarihli toplantıda karar verildi.

Uğur ÖZKUYUMCU Murat ESER Engin KAYI

Meclis Başkan V. Katip Katip