



Sayı : E-37979441-115.02-144521  
Konu : 494 Ada 19 Parsel Metruk Yapı

08.11.2024

## İLGİLİ MAKAMA

**İlgi** : 01.11.2024 tarihli ve 142455 kurum sayılı dilekçe..

İlgi dilekçe ile bildirilen Sincan Fevzi Çakmak Mahallesi Lale Sokak İmarın 494 ada 19 parsel üzerinde bulunan tapu kayıtlarında mülkiyeti tarafınıza ait kullanılmayan müstemilatları kısmı yanmış tek katlı müstakil yapının; Giriş çıkışlarının kontrolsüz olduğu, yapının çeşitli madde bağımlıları tarafından kullanıldığı, çeşitli canlılarca ( kedi, köpek, fare, haşere vs.) yaşam alanı oluşturduğu, halkın can ve mal güvenliğini tehdit ettiği ve kent estetiği, kent sağlığı ve kamunun selameti açısından tehlike oluşturduğu fotoğraflarla tespit edilmiş olup yapının metruk yapı kapsamında olduğu tutanakla tespit edilmiştir. Bu tespitler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanununun 39. ve 40. Maddelerinde belirtilen hükümlere göre 7 gün içerisinde; Açık olan pencere ve kapıların kontrol altına alınması, yapı üzerinde gerekli güvenlik önlemlerinin tarafınızdan alınması veya metruk yapının yıkılarak enkazının döküm alanına nakledilmesi gerekmektedir. Aksi takdirde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. ve 40. Maddeleri gereğince, yasal işlem yapılacaktır.

Gereği bilgilerinize sunulur.

**Bilal TUNA**  
Yapı Kontrol Müdürü

### Ek:

- 1- 494 ada 19 Parsel Tapu kaydı
- 2- 494 Ada 19 Parsel Uydu Görüntüsü
- 3- 494 Ada 19 Parsel Fotoğraf (1)
- 4- 483 Ada 11 Parsel (2)
- 5- 494 Ada 19 Parsel Fotoğraf (3)
- 6- 494 Ada 19 Parsel Tutanak

### Dağıtım:

Sayın Hüda ULUDOĞAN Yeni Kayı Mah. Kümeevler Mevki No: 86/1 Sincan/ANKARA  
Sayın Selime CEBE Erkeksu Mah. Kümeevler Mevki No: 31 Sincan/ANKARA  
Sayın Asiye ATAK Fevzi Çakmak Mah. Cumhuriyet Bulvarı Ova Sit. B-53/7 Sincan/ANKARA  
Sayın Sebahat ÇİĞDEM Mustafa Kemal Mah.Korkmaz Cad. No:118/6 Sincan/ANKARA  
Sayın Abdullah ÜSTÜNDAĞ Fevzi Çakmak Mah. Cumhuriyet Bulvarı Ova Sit.No:67/6 Sincan/ANKARA  
Sayın Melih YÜCEL Mustafa Kemal Mah. Fatih Cad. Cemal Özyıldız Ap. No: 21/8 Sincan/ANKARA  
Sayın Vedat YÜCEL Fevzi Çakmak Mah. Melek Sok. No:15/6 Sincan/ANKARA  
Sayın Murat YÜCEL Göksu Mah. 85. Sok. No: 2/18 Etimesgut/ANKARA  
Sayın Hüseyin BOSTANOĞLU Saraycık Mah. 2432. Cad. SC.9 No: 3/23/26 Sincan/ANKARA  
Sayın Hülya YALÇINDERE Topçu Mah. 1558. Cad. Hazar Ap. No: 29/22 Etimes-sgut/ANKARA

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge Doğrulama Kodu : 0SPO-R68R-0GLV

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/sincan-belediyesi-ebys>

Adres: Tandoğan Mahallesi Billur Sokak No: 8 Sincan/ANKARA

Telefon No : 444 4 762

Fax No : 0312 271 73 60

e-Posta : yapikontrol@sincan.bel.tr

İnternet Adresi : <http://www.sincan.bel.tr/>

Kep Adresi : sincanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi İçin :Battal KILIÇ

Memur

Dahili No:3208





T.C.  
SİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü



Sayın

Fatma BOSTANOĞLU Saraycık Mah. 2432. Cad. SC.9 No: 3/23/26 Sincan/ANKARA

Sayın Hüseyin BOSTANOĞLU Gökçek Mah. Toprak Sok. No: 1/3 Sincan/ANKARA

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge Doğrulama Kodu : 0SPO-R68R-0GLV

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/sincan-belediyesi-ebys>

Adres: Tandoğan Mahallesi Billur Sokak No: 8 Sincan/ANKARA

Telefon No : 444 4 762

Fax No : 0312 271 73 60

e-Posta : [yapikontrol@sincan.bel.tr](mailto:yapikontrol@sincan.bel.tr)

İnternet Adresi : <http://www.sincan.bel.tr/>

Kep Adresi : [sincanbelediyesi@hs01.kep.tr](mailto:sincanbelediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi İçin :Battal KILIÇ

Memur

Dahili No:3208

